



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									Revisão: R03
Projeto:		Responsável:		Cliente:					Data: 16/07/2025
CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO				 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre					Bancos: SINAPI: 06/2025 Minas Gerais SETOP: 04/2025 Minas Gerais SICRO : 04/2025 Minas Gerais SUDECAP: 04/2025 Minas Gerais BDI 1: 26,52% BDI 2: -
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
1	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%	100,00%						100,00%
		R\$	25.864,63						R\$ 25.864,63
2	TERRAPLENAGEM	%	100,00%						100,00%
		R\$	81.956,23						R\$ 81.956,23
2.1	EXECUÇÃO DE CORTE E ATERRO	%	100,00%						100,00%
		R\$	20.789,59						R\$ 20.789,59
2.2	BOTA-FORA DE SOLO	%	100,00%						100,00%
		R\$	61.166,64						R\$ 61.166,64
3	ESTRUTURA	%	42,89%	57,11%					100,00%
		R\$	62.434,30	83.125,30					R\$ 145.559,60
3.1	CORTINA DE ESTACAS	%	42,89%	57,11%					100,00%
		R\$	62.434,30	83.125,30					R\$ 145.559,60
3.1.1	ESTAQUEAMENTO	%	59,85%	40,15%					100,00%
		R\$	62.434,30	41.884,63					R\$ 104.318,93
3.1.2	BLOCOS DE COROAMENTO	%		100,00%					100,00%
		R\$		29.613,00					R\$ 29.613,00
3.1.3	PAREDE DE CONCRETO	%		100,00%					100,00%
		R\$		11.627,67					R\$ 11.627,67
4	ACESSÓRIOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 171.123,43
5	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 47.934,95

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total por Etapa
6	COMPLEMENTO DO PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	%							100,00%
		R\$							R\$ 143.146,64
6.1	EQUIPAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 143.146,64
7	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%							100,00%
		R\$							R\$ 71.419,80
7.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 50.885,08
7.2	ACESSÓRIOS CABEAMENTO - RACK	%							100,00%
		R\$							R\$ 2.098,96
7.3	DISPOSITIVO LÓGICA	%							100,00%
		R\$							R\$ 12.247,04
7.4	RACK	%							100,00%
		R\$							R\$ 6.188,72
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%			7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		R\$			13.029,15	13.029,15	13.029,15	13.029,15	R\$ 186.130,66
9	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%							100,00%
		R\$							R\$ 7.349,34



Porcentagem	19,34%	9,44%	1,48%	1,48%	1,48%	1,48%
Custo	R\$ 170.255,16	R\$ 83.125,30	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15
Porcentagem Acumulada	19,34%	28,78%	30,26%	31,74%	33,22%	34,70%
Custo Acumulado	R\$ 170.255,16	R\$ 253.380,46	R\$ 266.409,61	R\$ 279.438,75	R\$ 292.467,90	R\$ 305.497,04

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			Revisão: R03
Projeto:	Responsável:	Cliente:	Data: 16/07/2025
CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO		 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre	Bancos: SINAPI: 06/2025 Minas Gerais SETOP: 04/2025 Minas Gerais SICRO : 04/2025 Minas Gerais SUDECAP: 04/2025 Minas Gerais BDI 1: 26,52% BDI 2: -

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
1	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%							100,00%
		R\$							R\$ 25.864,63
2	TERRAPLENAGEM	%							100,00%
		R\$							R\$ 81.956,23
2.1	EXECUÇÃO DE CORTE E ATERRO	%							100,00%
		R\$							R\$ 20.789,59
2.2	BOTA-FORA DE SOLO	%							100,00%
		R\$							R\$ 61.166,64
3	ESTRUTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 145.559,60
3.1	CORTINA DE ESTACAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 145.559,60
3.1.1	ESTAQUEAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 104.318,93
3.1.2	BLOCOS DE COROAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 29.613,00
3.1.3	PAREDE DE CONCRETO	%							100,00%
		R\$							R\$ 11.627,67
4	ACESSÓRIOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 171.123,43
5	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 47.934,95

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE PROJETO EXECUTIVO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	Total por Etapa
6	COMPLEMENTO DO PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	%							100,00%
		R\$							R\$ 143.146,64
6.1	EQUIPAMENTOS	%							100,00%
		R\$							R\$ 143.146,64
7	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%						100,00%	100,00%
		R\$						71.419,80	R\$ 71.419,80
7.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO	%						100,00%	100,00%
		R\$						50.885,08	R\$ 50.885,08
7.2	ACESSÓRIOS CABEAMENTO - RACK	%						100,00%	100,00%
		R\$						2.098,96	R\$ 2.098,96
7.3	DISPOSITIVO LÓGICA	%						100,00%	100,00%
		R\$						12.247,04	R\$ 12.247,04
7.4	RACK	%						100,00%	100,00%
		R\$						6.188,72	R\$ 6.188,72
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	100,00%
		R\$	13.029,15	13.029,15	13.029,15	13.029,15	13.029,15	13.029,15	R\$ 186.130,66
9	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%							100,00%
		R\$							R\$ 7.349,34

Porcentagem	1,48%	1,48%	1,48%	1,48%	1,48%	9,59%
Custo	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 13.029,15	R\$ 84.448,95
Porcentagem Acumulada	36,18%	37,66%	39,14%	40,62%	42,10%	51,69%
Custo Acumulado	R\$ 318.526,19	R\$ 331.555,34	R\$ 344.584,48	R\$ 357.613,63	R\$ 370.642,78	R\$ 455.091,72

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									Revisão: R03
Projeto:		Responsável:		Cliente:					Data: 16/07/2025
CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO				 Prefeitura Municipal de Pouso Alegre					Bancos: SINAPI: 06/2025 Minas Gerais SETOP: 04/2025 Minas Gerais SICRO : 04/2025 Minas Gerais SUDECAP: 04/2025 Minas Gerais BDI 1: 26,52% BDI 2: -
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRINHO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS	Total por Etapa
1	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES	%							100,00%
		R\$							R\$ 25.864,63
2	TERRAPLENAGEM	%							100,00%
		R\$							R\$ 81.956,23
2.1	EXECUÇÃO DE CORTE E ATERRO	%							100,00%
		R\$							R\$ 20.789,59
2.2	BOTA-FORA DE SOLO	%							100,00%
		R\$							R\$ 61.166,64
3	ESTRUTURA	%							100,00%
		R\$							R\$ 145.559,60
3.1	CORTINA DE ESTACAS	%							100,00%
		R\$							R\$ 145.559,60
3.1.1	ESTAQUEAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 104.318,93
3.1.2	BLOCOS DE COROAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 29.613,00
3.1.3	PAREDE DE CONCRETO	%							100,00%
		R\$							R\$ 11.627,67
4	ACESSÓRIOS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					85.561,72	85.561,72	R\$ 171.123,43
5	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	%					50,00%	50,00%	100,00%
		R\$					23.967,48	23.967,48	R\$ 47.934,95

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA ALEGRIÑO									
ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS	Total por Etapa
6	COMPLEMENTO DO PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	%					100,00%		100,00%
		R\$					143.146,64		R\$ 143.146,64
6.1	EQUIPAMENTOS	%					100,00%		100,00%
		R\$					143.146,64		R\$ 143.146,64
7	CABEAMENTO ESTRUTURADO E CFTV	%							100,00%
		R\$							R\$ 71.419,80
7.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO	%							100,00%
		R\$							R\$ 50.885,08
7.2	ACESSÓRIOS CABEAMENTO - RACK	%							100,00%
		R\$							R\$ 2.098,96
7.3	DISPOSITIVO LÓGICA	%							100,00%
		R\$							R\$ 12.247,04
7.4	RACK	%							100,00%
		R\$							R\$ 6.188,72
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		R\$	9.306,53	9.306,53	9.306,53	9.306,53	9.306,53	9.306,53	R\$ 186.130,66
9	COMPENSAÇÃO AMBIENTAL	%					100,00%		100,00%
		R\$					7.349,34		R\$ 7.349,34

Porcentagem	1,06%	1,06%	1,06%	1,06%	30,59%	13,50%
Custo	R\$ 9.306,53	R\$ 9.306,53	R\$ 9.306,53	R\$ 9.306,53	R\$ 269.331,70	R\$ 118.835,72
Porcentagem Acumulada	52,74%	53,80%	54,86%	55,91%	86,50%	100,00%
Custo Acumulado	R\$ 464.398,26	R\$ 473.704,79	R\$ 483.011,32	R\$ 492.317,85	R\$ 761.649,56	R\$ 880.485,28

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ALOISIO CAETANO FERREIRA
CREA - MG 97.132/D